

**РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЕЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
МУП «КАРГАТСКОЕ ЖКХ»  
, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
За 2016 год**

**Форма 2.1. Общая информация о регулируемой организации**

Фирменное наименование юридического лица , (согласно уставу регулируемой организации)	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КАРГАТСКОЕ ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО
Фамилия, имя и отчество руководителя , регулируемой организации	Директор МУП «КАРГАТСКОЕ ЖКХ» Леонов Сергей Юрьевич
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	ОГРН 105 546 401 03 04  ИНН 5423000120  КПП 542301001  , Дата государственной регистрации: 15 мая 2005 года, основной государственный регистрационный номер 1055464010304
Почтовый адрес регулируемой организации	632402 Новосибирская область г. Каргат  ул. Октябрьская №46»а», тел./факс:21- 682
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	Департамент по тарифам Новосибирской области
Контактные телефоны	21.682
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	<a href="http://kargatgkh.wixsite.com/kargatgkh">http://kargatgkh.wixsite.com/kargatgkh</a>
Адрес электронной почты регулируемой организации	<a href="mailto:kargatgkh@mail.ru">kargatgkh@mail.ru</a>
Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб	С 9.00 до 18.00 выходные дни суббота и воскресенье Режим работы диспетчерских служб круглосуточный

	Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 8 (383) 6521-207 Главный инженер 8 (383) 6521-533 Экономический отдел 8 (383) 6521-733 Диспетчерская служба
Вид регулируемой деятельности	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ
Протяженность ТЕПЛОВЫХ сетей (в двухтрубном измерении) (километров)	15,0
Количество котельных отпускающих тепловую энергию потребителям (с указанием их установленной тепловой мощности ) штук	11 ед. 21,3 Гкал/час

#### Форма 2.2. Информация о тарифе на теплоснабжение

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на тепловую энергию	ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на тепловую энергию	ПРИКАЗ № 303-ТЭ от 24 Ноября 2015 года
Величина установленного тарифа на тепловую энергию	С 01.01.по 30.06= 1727,04руб./Гкал С 01.07. по 31.12=1787,12 руб./Гкал
Срок действия установленного тарифа на тепловую энергию	2016 год
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на тепловую энергию	сайт Департамента по тарифам Новосибирской области и Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"

#### Форма 2.6. Информация о тарифах на подключение к централизованной системе теплоснабжения

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на подключение к централизованной системе теплоснабжения	Совета депутатов города Каргата Каргатского района Новосибирской области
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифов на подключение к централизованной системе теплоснабжения	Решение 11- ой сессии 4-го созыва Совета депутатов города Каргата Каргатского района Новосибирской области от 23.05.2011г. №78

Величина установленного тарифа на подключение к централизованной системе теплоснабжения	Стоимость одного подключения 1366 руб./Гкал
Срок действия установленного тарифа на подключение к централизованной системе теплоснабжения	до момента утверждения нового тарифа
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на подключение к централизованной системе теплоснабжения	Сайт МУП «Каргатское ЖКХ» и сайт Департамента по тарифам Новосибирской области

**2.7 Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности)**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	вид регулируемой деятельности	х	Оказание услуг в сфере теплоснабжения
2	выручка от регулируемой деятельности	тыс.руб.	37877,0
3	себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, в том числе:	тыс.руб.	51669,7
3.1	Расходы на приобретение воды используемой в технологическом процессе, в том числе:	тыс.руб.	527,0
3.1.1	технического качества	тыс.руб.	
3.1.2	питьевого качества	тыс.руб.	527,0
3.1.3	покупка потерь	тыс.руб.	
3.2	расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе:	тыс.руб.	<b>5198,8</b>
3.2.1	средневзвешенная стоимости 1 кВт*ч	руб.	3,64215
3.2.2	объем приобретенной электрической энергии	тыс.кВт*ч	1427,4
3.3	Расходы на реагенты:	тыс.руб.	

3.3.1	Количество использованного реагента, в т.ч.:	тонн	0,0000
3.3.1.1	хлора (всех видов)	тонн	
3.3.1.2	алюминия сульфата	тонн	
3.3.1.3	гипохлорита натрия	тонн	
3.3.1.4	гипохлорита кальция	тонн	
3.3.1.5	аммиака	тонн	
3.3.1.6	активированного угля	тонн	
3.3.1.7	коагулянтов и флокулянтов	тонн	
3.3.1.8	прочих	тонн	
3.4	расходы на оплату труда	тыс.руб.	<b>4900,8</b>
3.5	отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	<b>1532,9</b>
3.6	расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс.руб.	<b>4302,9</b>
3.7	Топливо (уголь=11020,55тыс.руб.,газ=13395,6тыс. руб.)	тыс.руб.	<b>24416,2</b>
3.8	общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	<b>1855,3</b>
3.9	общехозяйственные (управленческие) расходы	тыс.руб.	<b>5386,1</b>
3.10	Ремонт и техническое обслуживание основных средств, в том числе:	тыс.руб.	<b>2875,4</b>
3.11	расходы на налоги включаемые в себестоимость	тыс.руб.	<b>674,3</b>
3.11.1	Водный налог		0
3.11.2	Транспортный налог		11,2
3.11.3	УСН (доходы-расходы)		365
3.11.4	плата за загрязнение		298,1
3.13	Расходы на содержание ТСЖ Центр , Заря и ООО Управдом		
4	необходимая прибыль	тыс.руб.	
5	чистая прибыль по регулируемому виду деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы холодного водоснабжения	тыс.руб.	0,0000

6	изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации	тыс.руб.	
7	Финансовый результат убыток	Тыс. руб.	-13792,7
8	Отпущено теплоэнергии, в.т.ч.	тыс.Гкал	21,652
9	Получено воды со стороны, в. т.ч	тыс.куб.м	0
10	Объём вырабатываемой тепловой энергии	тыс.Гкал	25,463
11	потери тепла в сетях (процентов от отпуска тепловой энергии)	%	14,1
12	Фактический объём потерь при передаче тепловой энергии	Тыс. Гкал	3,5
13	Расход тепловой энергии на собственные нужды	Тыс. Гкал.	0,758
14	объём отпущенной сторонним потребителям теплоэнергии, в том числе:	тыс.куб.м	21,652
14.1	по приборам учета	тыс.Гкал	8,837
14.2	по нормативам потребления	тыс.Гкал	12,814
15	среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	чел.	45
16	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала (чел.)		14
17	удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии, на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам	кВт·ч/Гкал	56
18	Удельный расход натурального топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	Кгу.т./Гкал	0,323
	Фактический расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	Кгу.т./Гкал	0,4105
19	Удельный расход холодной воды на производство тепловой энергии на единицу тепловой энергии	.куб.м/Гкал	1,0

Форма 2.8. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям

1) Количество аварий на системах теплоснабжения (единиц на километр)	Кол-во аварий на тепловых сетях на т/с (ед/км) составляет 0 ед.
2) Количество случаев ограничения подачи теплоэнергии по графику с указанием срока действия таких ограничений (менее 24 часов в сутки)	0
3) Доля потребителей, затронутых ограничениями подачи теплоэнергии (процентов)	0
Количество аварий на источниках тепловой энергии (единиц на источник);	0
показатели надёжности и качества, установленных в соответствии с законодательством РФ	удовлетворительное
доля числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении);	100%
средняя продолжительности рассмотрения заявок на подключение (дней)	10 дней

**Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения**

наличие технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе регистрации заявок на подключение к системе теплоснабжения;	МУП «Каргатское ЖКХ» имеет техническую возможность на подключение к системам теплоснабжения. Подключение к системам теплоснабжения производится по письменному заявлению потребителя и регистрируется в журнале заявок.
Условия, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание услуг) к системе теплоснабжения	Основное условие, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров, своевременная оплата предоставляемых услуг связанных с подключением к системе

	теплоснабжения
порядок выполнения технологических ,технических и других мероприятий ,связанных с подключением к системе теплоснабжения;	Полученное письменное заявление потребителя на подключение к системе теплоснабжения, регистрируется в журнале заявок. Потребителю выдаются технические условия на подключение к системе теплоснабжения, после чего производится подключение бригадой МУП ЖКХ
Количество поданных заявок о подключении к системе теплоснабжения	1
Количество исполненных заявок о подключении к системе теплоснабжения в течение квартала	1
Количество заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	нет
Резерв мощности централизованной системы теплоснабжения (Гкал/час)	10,36

9 . Поставка тепловой энергии осуществляется в соответствии со ст.539-548 ГК РФ, «Правилами пользования системами теплоснабжения», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.1999г., «Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006г.

Условия публичных договоров соответствуют вышеуказанным нормативным документам.

Договор о подключении к системе водоснабжения и водоотведения

1. Термины и определения.

2. Предмет договора: определяет обязательства сторон по подключению к системе теплоснабжения (в соответствии с постановлением Правительства РФ №360 от 09.06.2007 года П.3).

3. Условия подключения: определяют действия заказчика для подключения объекта к системе теплоснабжения.

4. Права и обязанности сторон (в соответствии с постановлением Правительства РФ №360 от 09.06.2007 года П.20, 21, 22, 23).

5. Плата за подключение (в соответствии с постановлением Правительства РФ №360 от 09.06.2007 года П.14).

6. Заключительные положения.

7. Адреса и реквизиты.

## 8. Ответственность сторон и условия расторжения договора

10. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения:

А. Форму заявки на подключение к системе теплоснабжения

- заявка оформляется в письменной форме с указанием объекта, подключаемого к системе теплоснабжения

, адреса его расположения, объема водопотребления, даты ввода объекта в эксплуатацию. [Приложение №1](#).

Б. Перечень и формы документов, предоставляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения

1) наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

2) нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

3) информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;

4) информацию о разрешенном использовании земельного участка; информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

5) необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;

6) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

7) планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

В. Описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения принятии решения и уведомления о принятом решении:

В случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали, либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных органом местного самоуправления в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в которую должен быть направлен запрос о получении технических условий, определяется органом местного самоуправления на основании схем существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства в области теплоснабжения, утверждаемых представительным органом местного самоуправления в порядке, установленном законодательством РФ.

Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения обязана в течение 14 рабочих дней с даты получения запроса определить и предоставить технические условия или информацию о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. В целях проверки обоснованности отказа в выдаче технических условий правообладатель земельного участка вправе обратиться в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти по технологическому надзору за соответствующим заключением. Выдача технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы.



В случае обращения правообладателя земельного участка, который намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, если технические условия на его подключение,

отсутствовали либо истек срок их действия, или в случае обращения органа местного самоуправления в целях получения информации о земельных участках, находящихся в границах застроенных территорий, организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, определяет технические условия: на основе анализа резерва мощностей по производству соответствующих ресурсов и пропускной способности сетей инженерно-технического обеспечения, а в точках взаимного присоединения - совместно с организациями, осуществляющими эксплуатацию технологически связанных сетей инженерно-технического обеспечения с учетом указанного анализа; с учетом оценки альтернативных вариантов подключения объектов капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения; с учетом принятых такой организацией в соответствии с ранее выданными техническими условиями обязательств по обеспечению подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Возможность подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения существует: при наличии резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса; при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса. Отсутствие на момент запроса указанных резервов является основанием для отказа в выдаче технических условий, за исключением случаев, когда устранение этих ограничений учтено в инвестиционных программах организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

Г. Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе холодного водоснабжения:

8 (383) 6521-207 Главный инженер

8 (383) 6521-037 Экономический отдел

8 (383) 6521-733 Диспетчерская служба

Приложение №1.

**Директору МУП «Каргатское ЖКХ»**

**Маркову Е.В.**

от \_\_\_\_\_

---

\_\_\_\_\_

( ФИО или наименование организации заказчика )

Адрес \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(адрес заказчика ТУ)

телефон: \_\_\_\_\_

(контактный телефон заказчика)

ИНН \_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА

Прошу выдать технические условия на присоединение к теплосетям

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

—

Расположенного по адресу \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Объем теплоснабжения \_\_\_\_\_ Гкал/час

Дата ввода объекта в эксплуатацию « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ г.

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии):

- 1) нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- 2) правоустанавливающие документы на земельный участок;
- 3) информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- 4) информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- 5) информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_